5 REGELDETAILS DACH UND FASSADE

5.0 EINFÜHRUNG ZU DEN REGELDETAILS

Die Gestaltungs- und Erhaltungssatzung befasst sich maßgeblich mit der Erscheinung des Hauses, d.h. den Fassaden, dem Dach und den Außenanlagen. Die nachfolgenden Details zeigen daher ausschließlich diese Bauteile. Dabei ist anzumerken, dass die Konstruktion und die Details historischen Planunterlagen entnommen wurden, d.h. es ist durchaus möglich, dass die Ausführung vor Ort auch in anderer Form erfolgt ist. Daher ist es in jedem Einzelfall wichtig, Änderungen am Gebäude sowie die Ausführungsdetails mit den Denkmalschutzbehörden abzustimmen.

Um zu verstehen, wie die Häuser ursprünglich konstruiert waren, soll hier der Architekt selbst noch einmal zu Wort kommen:

„(...) Ich habe seit 1918 wohl an die 200 Fachwerkhäuser gebaut, die sich sehr gut bewährt haben. (...) Die Pfosten, Schwellen und Rahmen sind 10x10 cm stark ,die Gefache sind mit 12 cm rheinischem Schwemmstein ausgemauert, die an der Außenseite 2 cm über das Holzwerk vorstehen. Der Putzträger - Ziegeldraht - ist über das Holzwerk gespannt und auf die nagelbaren, gut isolierenden Schwemmsteine aufgenagelt. Auf der Innenseite sind 2 cm starke Torfoleumplatten aufgenagelt, und darauf ist der Innenputz aufgebracht. Die Außenwand ist von Außenputz zu Innenputz 18 cm stark. (...) Auf das Holzwerk selbst kommt keinerlei Putz, die Putzhaut ist darübergespannt und vom Holzwerk durch eine 2 cm starke Luftschicht getrennt."

Dieser Aufbau findet sich auch in der Schnödenecksiedlung und wurde daher bei den entwickelten Details verwendet.

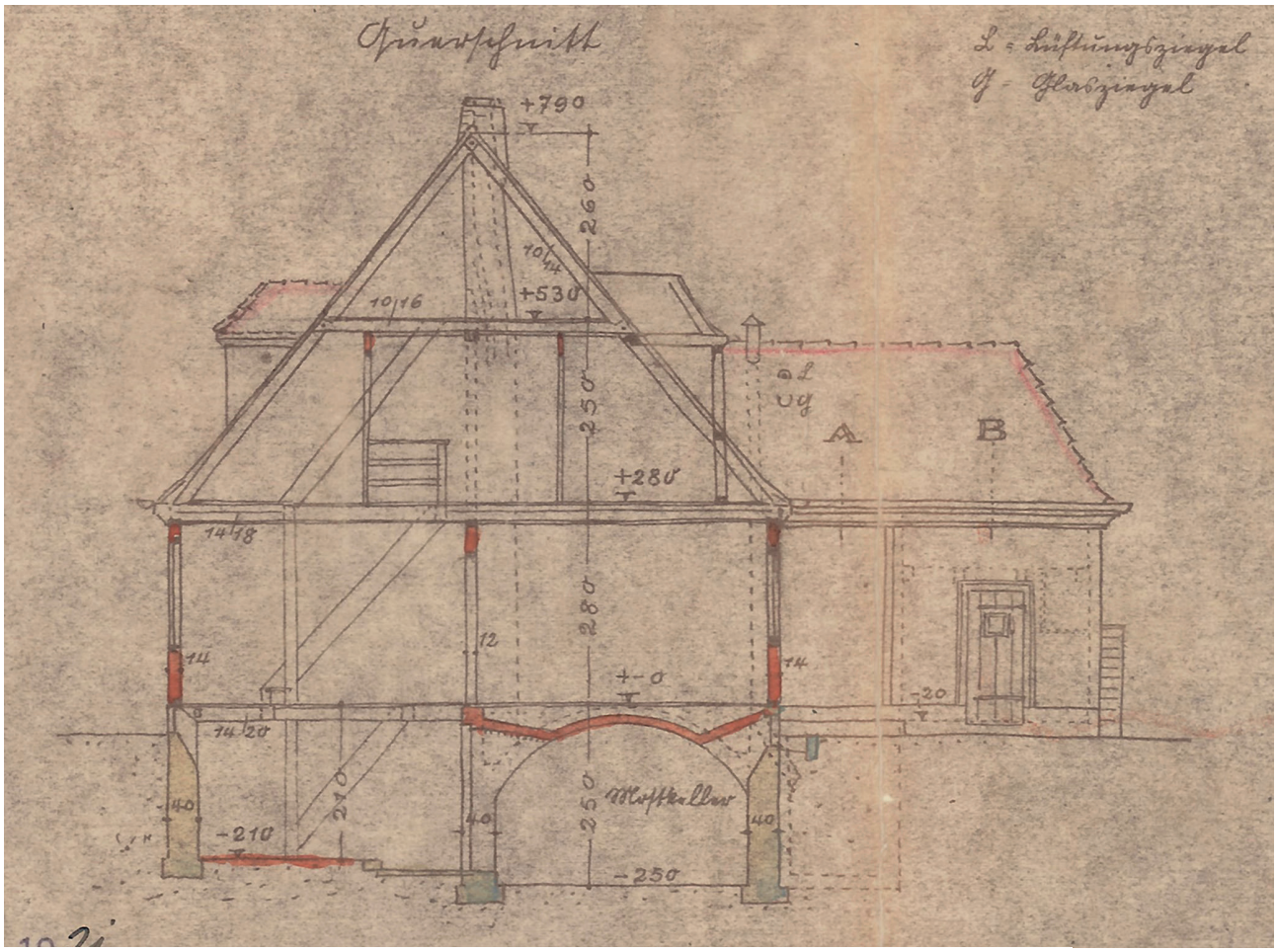
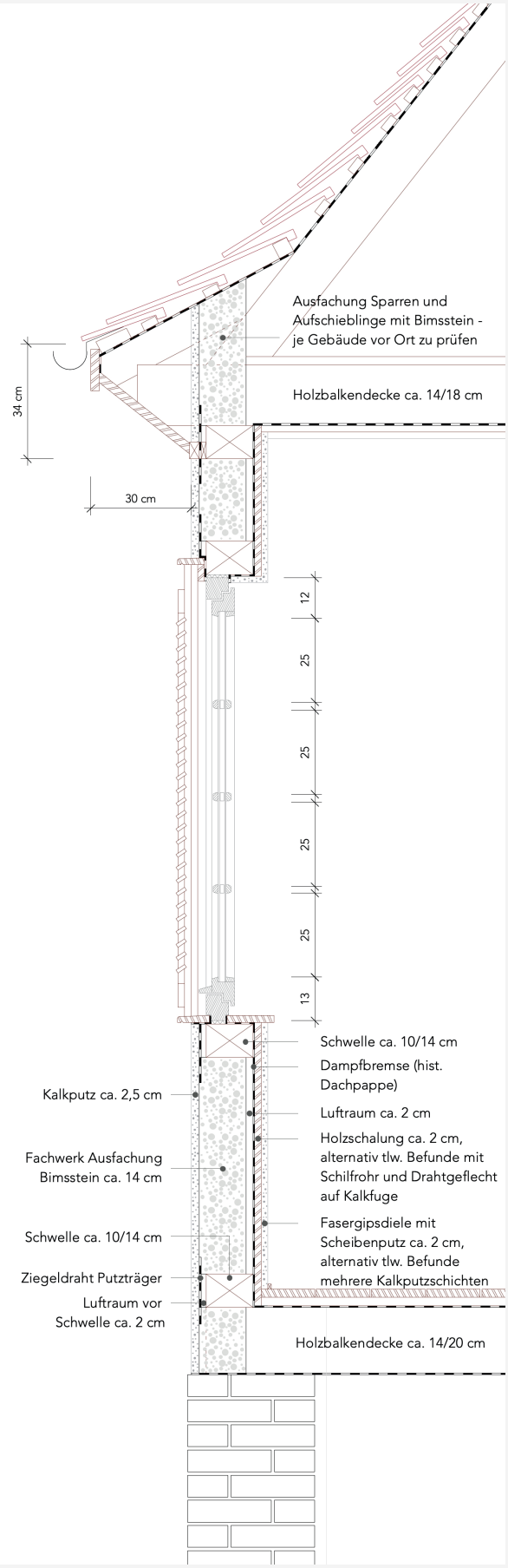
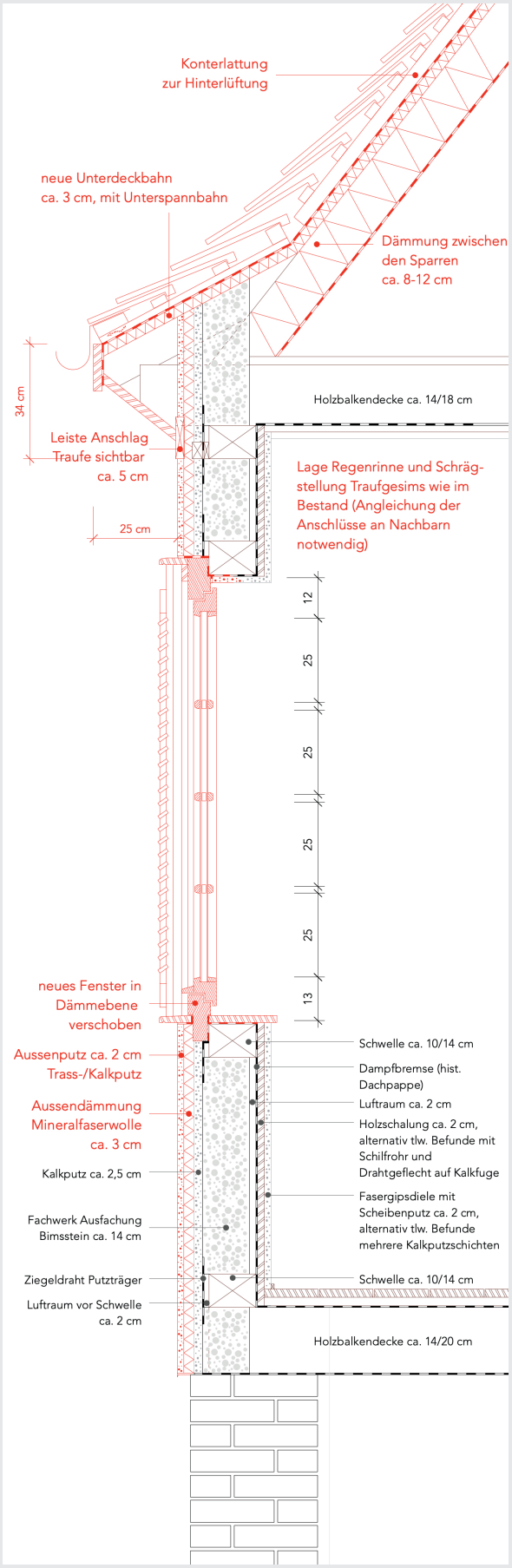


Abb. 90: Historischer Schnitt mit Konstruktionsdetails



Detailauszug Fassade und Dach, historischer Bestand



Detailauszug Fassade und Dach, beispielhafte Dämmung

6 QUELLEN / ABBILDUNGSVERZEICHNIS

6.0 VERWENDETE QUELLEN:

- Gestaltungs- und Erhaltungssatzung für die Schnödenecksiedlung in Sindelfingen vom 18.11.2003
- Siedlung Schnödeneck in Sindelfingen, Baufibel zur Gestaltungs- und Erhaltungssatzung, Stadt Sindelfingen, Amt für Stadtplanung und Umwelt, Realisation www.schlecht-architekten.de, Sindelfingen
- Begründung der Denkmaleigenschaft der Schnödenecksiedlung, Regierungspräsidium Stuttgart, Abteilung 8, Referat 83.2, Landesamt für Denkmalpflege
- Die Siedlung Schnödeneck in Sindelfingen, Teil 1, Untersuchung von Michael Eisenbarth und Berthold Knümann, Stuttgart, im Mai 1988
- Daimler Werkszeitung, Ausgabe Nr. 12, 1918
- Städtebauliches Gutachten über die Erweiterungsmöglichkeiten der Schnödenecksiedlung, Prof. Bosse, Stuttgart, 1984, im Auftrag der Stadt Sindelfingen
- Bebauungsplan 003-00_00, „Stadtbauplan Sindelfingen Ost", rechtskräftig seit dem 26.05.1928
- Ortsbausatzung für die Stadt Sindelfingen, rechtskräftig seit dem 11.02.1954
- Wasmuths Monatsheft für Baukunst und Städtebau, Ausgabe 09, 1929, Artikel zu „Neue Arbeiten von Paul Schmitthenner und seinen Schülern", S. 353-361, Digitale Landesbibliothek Berlin

6.1 ABBILDUNGSVERZEICHNIS:

- **Abb. 1:** Schrägluftbild der Schnödenecksiedlung, ca. 1930, auch auf Titelblatt und Rückseite, Strähle GmbH & Co. KG, Plüderhausen
- **Abb. 2:** Schrägluftbild der Schnödenecksiedlung, 2021, Stadt Sindelfingen
- **Abb. 3:** Dachlandschaft der Uhlandstraße, ca. 1980er- Jahre, Stadtarchiv Stadt Sindelfingen
- **Abb. 4:** Lageplan zum Geltungsbereich, Entwurf Stand 04.05.2022, Stadt Sindelfingen
- **Abb. 5:** Siedlung Schnödeneck: Ursprünglicher Lageplan, Untersuchung Eisenbarth / Knümann, 1988
- **Abb. 6:** Siedlung Schnödeneck: Lageplan der ausgeführten Siedlung, Untersuchung Eisenbarth / Knümann, 1988
- **Abb. 7:** Paul Schmitthenner, aus: Stuttgarter Nachrichten, „Ende einer Freundschaft - Paul Schmitt henner und Fritz Wertheimer", erschienen am 11.02.2021, Foto: Ullstein
- **Abb. 8:** Doppelhaus der Siedlung Ooswinkel, aus: Daimler Werkszeitung Nr. 15/18, Seite 258
- **Abb. 9:** Siedlung Ooswinkel in Baden-Baden, Ooswinkel 1, www.mapio.net
- **Abb. 10:** Weberhäuser in Schömberg, Polen, adobe stock
- **Abb. 11:** Historisches Luftbild, ca. 1927, Strähle GmbH & Co. KG, Plüderhausen
- **Abb. 12:** Schillerstraße in den1970er Jahren, Stadtarchiv Stadt Sindelfingen
- **Abb. 13:** Burghaldenstraße, Stadtarchiv Stadt Sindelfingen
- **Abb. 14:** Ecke Schillerstraße, Stadtarchiv Stadt Sindelfingen
- **Abb. 15:** Schillerstraße in den 1970er Jahren, Stadtarchiv Stadt Sindelfingen
- **Abb. 16:** Schillerstraße in den 1970er Jahren, Stadtarchiv Stadt Sindelfingen
- **Abb. 17:** Luftbild aus den 1970er Jahren, Stadtarchiv Stadt Sindelfingen
- **Abb. 18:** Lageplan der Siedlung mit Bezeichnung der Hausgruppen, Gutachten Prof. Bosse, Stuttgart, 1984
- **Abb. 19:** Auszug Bebauungsplan 003-00_00, „Stadtbauplan Sindelfingen Ost", rechtskräftig seit dem 26.05.1928
- **Abb. 20:** Lageplan (Katasterplan) heutige Situation mit Angabe der Hausgruppen und Hausarten, Katasterplan Stadt Sindelfingen, ergänzt durch das Büro ORplan, Stuttgart, 2022
- **Alle Planauszüge und Darstellungen des Kapitel 3, Seiten 34 - 123:** ORplan, Stuttgart, 2022, gezeichnet auf Basis des Katasters der Stadt Sindelfingen und der historischen Bauakten, Stadt Sindelfingen
- **Abb. 21:** Beispiel Gebäude Hausart 12a, Hausgruppe VI, Foto: ORplan
- **Abb. 22:** historische Darstellung der Hausart 12a, Zeichung ORplan, 2022, auf Basis der historischen Bauakten, Stadt Sindelfingen
- **Abb. 23:** Gut gelungene, geringfügige Dämmung, Foto: ORplan
- **Abb. 24:** nicht gelungene Dämmung, Foto: ORplan

- **Abb. 25:** in Putzstruktur und Farbe abgesetzter Sockel Foto: ORplan
- **Abb. 26:** Farbfächer eines Putzherstellers, StoColor, Foto: ORplan
- **Abb. 27:** Vordächer verfälschen das historische Bild, Foto: ORplan,
- **Abb. 28:** Gelungenes Beispiel einer begrünten Pergola, Foto: ORplan,
- **Abb. 29:** Überdachungen bzw. Wintergartenkonstruktionen, Foto: ORplan
- **Abb. 30:** Gelungenes Beispiel der Nachbildung einer Holzumrahmung an einem Fenster, Foto: ORplan
- **Abb. 31:** Historische Rahmung von Haustüren und Fenstern, Foto: ORplan
- **Abb. 32:** Alternative Putzfasche, Foto: ORplan
- **Abb. 33:** Beispiel Klappläden zur Straßenseite, Foto: ORplan
- **Abb. 34:** Beispiel Klappläden zur Gartenseite, Foto: ORplan
- **Abb. 35:** Fenster und Türen ohne historische Teilung, Foto: ORplan
- **Abb. 36:** unbedachte Gestaltungsdetails, Foto: ORplan
- **Abb. 37:** farbige Klappläden, Foto: ORplan
- **Abb. 38:** historisches Gartenfenster, Foto: ORplan
- **Abb. 39:** historische Türe, Foto: ORplan
- **Abb. 40:** Vorbaurollläden, Foto: ORplan
- **Abb. 41:** Beispiel für eine Außenfensterbank aus Naturstein, Foto: ORplan
- **Abb. 42:** historisches Bild aus der Uhlandstraße, Foto: Horlacher / Stauch, Sindelfingen
- **Abb. 43:** Schillerstraße, Beispiel Walmdächer und Satteldächer, Foto: ORplan
- **Abb. 44:** Uhlandstraße, Beispiel Krüppelwalmdächer und Satteldächer, Foto: ORplan
- **Abb. 45:** Beispiel Traufgestaltung, Foto: ORplan
- **Abb. 46:** historisches Traufdetail, Auszug aus Kapitel 5, ORplan, Stuttgart, 2022, gezeichnet auf Basis der historischen Bauakten, Stadt Sindelfingen
- **Abb. 47:** Beispiel Flachdachgaube, Foto: ORplan
- **Abb. 48:** Beispiel Walmdachgauben, Foto: ORplan
- **Abb. 49:** Beispiel Fledermausgauben, Foto: ORplan
- **Abb. 50:** Beispiel Ovalgauben, Foto: ORplan
- **Abb. 51:** Beispiel Einbau Dachflächenfenster, Foto: ORplan
- **Abb. 52:** Beispiel Biberschwanzziegel, Foto: ORplan
- **Abb. 53:** Beispiel Ortgang mit Zahnleiste aus Holz, Foto: ORplan
- **Abb. 54:** Beispiel Ortgang mit Ortgangziegeln, Foto: ORplan
- **Abb. 55:** Beispiel verschiedener Dachdurchlässe, Foto: ORplan
- **Abb. 56:** Beispiel vorhandene Antennenanlagen, Foto: ORplan,
- **Abb. 57:** Beispiel Satellitenempfangsanlagen zur Gartenseite, Foto: ORplan
- **Abb. 58:** Beispiel Satellitenanlagen zur Straßenseite, Foto: ORplan
- **Abb. 59 + 60:** Auszüge Schrägluftbilder, Stadt Sindelfingen
- **Abb. 61:** Beispiele Kaminköpfe, Foto: ORplan
- **Abb. 62:** Beispiel Blechschürze historisch verputzter Kamin, Foto: ORplan
- **Abb. 63:** Beispiel Werbeanlage aus den 1980er- Jahren, aus Gutachten Prof. Bosse, 1984
- **Abb. 64:** Auszug Schrägluftbild, Stadt Sindelfingen, 2021
- **Abb. 65:** Beispiel historische Mauerpfeiler, Foto: ORplan
- **Abb. 66:** Beispiel Zaun und Tor, Foto: ORplan
- **Abb. 67:** Gartenpforte aus der Baufibel Schnödeneck, 2003
- **Abb. 68:** Historisches Foto mit Gestaltung der Aussenanlagen, Stadtarchiv Stadt Sindelfingen
- **Abb. 69:** Beispiele Gärten, Foto: ORplan
- **Abb. 70:** Gartenweg Schnödeneck, Foto: ORplan
- **Abb. 71+72:** Beispiele Aussentreppen, Foto: ORplan
- **Abb. 73-75:** historische Darstellung der Hausgruppen I-III, Zeichung ORplan, 2022, auf Basis der historischen Bauakten, Stadt Sindelfingen
- **Abb. 76:** Beispiel Umnutzung Stallanbau A1, Foto: ORplan,
- **Abb. 77:** Beispiel Erweiterung Stallanbau A1, Foto: ORplan
- **Abb. 78-80:** historische Darstellung der Hausgruppen XV, Zeichung ORplan, 2022, auf Basis der historischen Bauakten, Stadt Sindelfingen
- **Abb. 81-84:** Beispiele für Stallanbauten A2, in verschiedenen Ausbaustufen, Foto: Orplan
- **Abb. 85:** Beispiel für viele Anbauten, Foto: ORplan
- **Abb. 86:** Auszug Schrägluftbild, Stadt Sindelfingen, 2021
- **Abb. 87:** Beispiele Gerätehütten, Foto: ORplan
- **Abb. 88:** Beispiel Gartenanlage, Foto: ORplan
- **Abb. 89:** Beispiel gelungene Dämmung, Foto: ORplan
- **Abb. 90:** Historischer Schnitt, Auszug aus der Bauakte, Stadt Sindelfingen

www.orplan.de